

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, пр. Ленина, дом 1

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,85	86 921,37
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	0,72	33 847,33
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,66	30 898,76
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл. щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,13	6 238,76
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,03	1 231,02
II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года				
5	Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	3,84	179 862,00
6	Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	1,13	53 012,95
7	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,02	779,79
8	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	2,03	95 091,00
9	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,00	0,00
10	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,97	45 641,54
11	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,21	10 028,26
12	Механизированная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи)	при необходимости	0,47	22 200,00
III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
13	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	1,19	56 022,60
14	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,54	25 377,06
15	Уборка контейнерной площадки	6раз в неделю	1,15	53 811,20
16	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,07	3 141,92
IV. Аварийное обслуживание				
17	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	5,81	272 580,00
18	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,05	2 534,40
V. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
19	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	8,74	408 950,80

УІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				
20	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	9,68	454 003,62
21	Формирование и выпуск платежного документа	1 раз в месяц	0,34	15 943,01
22	Услуги по управлению МКД	1 раз в месяц	0,66	31 052,94
23	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1 раз в месяц	0,20	9 246,53
24	Услуги банка (прием платежей)	1 раз в месяц	0,23	10 787,70
25	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в месяц	0,42	19 694,30
26	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	1 раз/5 лет	1,83	86 016,00
Итого:			42,97	2 014 914,86

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:

Собственник

(представитель собственника)



Е.А. Шубарева

_____/ ()